Działanie 4.2 Efektywność energetyczna

**Typ projektu: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ**

**Do wydatków kwalifikowalnych, wyłącznie w przypadku przyjęcia projektu do realizacji, mogą zostać zaliczone koszty niezbędne do realizacji celów projektu, w szczególności:**

W przypadku termomodernizacji koszty kwalifikowalne, to koszty poszczególnych elementów projektu wskazanych w audycie energetycznym oraz opisanych przez Beneficjenta we wniosku   
o dofinansowanie, niezbędne do osiągnięcia oszczędności energii, w szczególności:

**a) Ściany, w szczególności:**

**Ściany zewnętrzne** (stykające się z powietrzem zewnętrznym, niezależnie od rodzaju ściany

* ocieplenie ścian zewnętrznych

**Ściany wewnętrzne** pomiędzy pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi, klatkami schodowymi lub korytarzami

**b) Stropy, w szczególności:**

* stropodach – ocieplenie stropodachu
* strop pod nieogrzewanym poddaszem – ocieplenie stropu poddasza
* strop nad piwnicą – ocieplenie stropu nad piwnicą
* podłoga na gruncie – ocieplenie podłogi na gruncie

**c) Stolarka okienna i drzwiowa, w szczególności:**

* wymiana okien i drzwi zewnętrznych wejściowych na nowe,
* modernizacja starych okien poprzez spasowanie, zastosowanie/wymianę uszczelek i okuć, uszczelnienie drzwi

**d) Wentylacja, w szczególności:**

* zastosowanie wentylacji mechanicznej nawiewnej,
* zastosowanie wentylacji mechanicznej wywiewnej,
* zastosowanie wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej,
* zastosowanie wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła.
* montaż nawiewników higrosterowalnych/automatycznych w oknach i kanałach wentylacyjnych,
* montaż nawiewników sterowanych ręcznie oknach i kanałach wentylacyjnych,
* zastosowanie gruntowych wymienników ciepła

**e) Instalacja ciepłej wody użytkowej, w szczególności:**

* wymiana/zastosowanie izolacji rurociągów,
* wymiana rurociągów i izolacji,
* wyposażenie instalacji w cyrkulację,
* zastosowanie sterowania czasowego instalacji cyrkulacji,
* zastosowanie armatury regulacyjnej w zakresie regulacji hydraulicznej (np. zawory podpionowe),
* wymiana/zastosowanie izolacji zasobników,
* modernizacja/wymiana węzłów cieplnych,
* zastosowanie perlatorów,
* zastosowanie kryz ograniczających (reduktorów) przepływu,
* zastosowanie baterii jednouchwytowych, termostatycznych, bezdotykowych,
* zastosowanie baterii z ograniczonym czasem wypływu,

**f) Instalacja centralnego ogrzewania, w szczególności:**

* remont kotła,
* wymiana starego kotła na nowy (lub na węzeł cieplny) z zamianą rodzaju paliwa,
* wymiana instalacji (rurociągi i grzejniki)
* wymiana/zastosowanie izolacji rurociągów,
* regulacja hydrauliczna,
* zastosowanie armatury regulacyjnej (zawory regulacyjne, zawory podpionowe itp.),
* zastosowanie ekranów zagrzejnikowych,
* hermetyzacja instalacji (zawory odpowietrzające i przeponowe naczynia wzbiorcze),
* czyszczenie (płukanie) chemiczne instalacji,
* zastosowanie zaworów termostatycznych,
* zastosowanie automatyki pogodowej,
* zastosowanie sterowania czasowego pracą instalacji (obniżenia nocne, weekendowe itp.)
* remont i dostosowanie pomieszczeń węzłów/kotłowni (okładziny ceramiczne, malowanie, wykonanie
* instalacji kanalizacyjnych, elektrycznych, wentylacyjnych, przeciwpożarowych itp.),
* niezbędne roboty budowlane i wykończeniowe (szpachlowanie, malowanie, naprawy tynków itp.),

**g) Modernizacja kotłowni, w szczególności::**

* modernizacja (podniesienie sprawności wytwarzania) kotłów,
* wymiana kotłów ze zamianą paliwa,
* zastosowanie kolektorów słonecznych
* zastosowanie ogniw fotowoltaicznych (systemy PV)
* zastosowanie pomp ciepła
* kocioł gazowy
* kocioł spalający biomasę (np. drewno, pellet)
* wykorzystanie ciepła z kogeneracji przy skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła
* roboty budowlane, w tym:
* okładziny ceramiczne i malowanie pomieszczeń,
* instalacje elektryczne,
* instalacje wentylacyjne,
* instalacje kanalizacyjne,
* instalacje pożarowe,
* place składowe na paliwo,
* zaplecze socjalne i pomieszczenia techniczne,
* niezbędny sprzęt załadowczo-wyładowczy,
* modernizacja/wymiana instalacji i armatury hydraulicznej,
* instalacje uzdatniania wody,
* zastosowanie/wymiana układów automatycznego sterowania pracą instalacji,
* zastosowanie obiegów cyrkulacyjnych.

**h) Modernizacja oświetlenia, w szczególności:**

* wymiana i montaż punktów świetlnych,
* wymiana i montaż tablic rozdzielczych,
* zastosowanie i montaż automatyki sterowniczej,
* przełożenie instalacji elektrycznych (w sytuacji gdy jest konieczne).

**i) Zakup oraz montaż instalacji i urządzeń do produkcji energii elektrycznej i cieplnej ze źródeł odnawialnych** np.: kotły c.o., kolektory słoneczne, pompy ciepła, rekuperatory, ogniwa fotowoltaiczne i inne urządzenia.

**Roboty towarzyszące, w szczególności:**

* wymiana zewnętrznych parapetów okiennych i obróbek blacharskich w przypadku

wykonania ocieplenia zewnętrznego,

* remonty balkonów i loggii łącznie z wykonaniem ocieplenia ścian zewnętrznych,
* przełożenie instalacji odgromowych,
* wykończenia (gipsowanie, tynkowanie) ościeży w przypadku wymiany okien,
* naprawy lokalnych uszkodzeń tynków podłóg oraz malowanie - w przypadku działań

związanych z modernizacją (wymianą) instalacji wewnętrznych,

* przystosowania pomieszczeń w przypadku modernizacji kotłowni, czy instalacji węzła

cieplnego

**Prace przygotowawcze, w szczególności::**

* przygotowanie projektu (przeprowadzenie prac studialnych, ekspertyz, badań geologicznych, archeologicznych, itp.);
* przygotowanie dokumentacji technicznej: koncepcja budowlana, projekt budowlany, projekt wykonawczy, itp.;
* przygotowanie studium wykonalności/ biznes planu;
* przygotowanie audytu energetycznego oraz audytu ex-post
* przygotowanie raportu oddziaływania na środowisko;
* koszt przygotowania przetargu, w tym dokumentacji przetargowej;

**Prace inwestycyjne i związane z procesem inwestycyjnym, w szczególności::**

* przygotowanie terenu pod budowę, w tym prace geodezyjne;
* prace ziemne;
* prace budowlano-montażowe;
* prace instalacyjne;
* prace rozbiórkowe;
* prace związane z przywróceniem stanu pierwotnego terenu na którym prowadzone były działania związane z realizacją projektu;
* prace wykończeniowe;
* przebudowa infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją;
* zakup materiałów niezbędnych do realizacji projektu;
* zakup i modernizacja sprzętu i wyposażenia wraz z montażem, integralnie związanych   
  z projektem;
* nadzór inwestorski i/lub autorski w zakresie prawidłowości realizacji inwestycji;
* koszty związane z działaniami informacyjno – promocyjnymi zgodnie z limitami przedstawionymi w Podrozdziale 6.14 Kwalifikowalność działań informacyjno-promocyjnych.

**Katalog dodatkowych kosztów niekwalifikowalnych, w szczególności:**

* kotły grzewcze opalane węglem, koksem, brykietem,
* montaż nowej instalacji odgromowej,
* ocieplenie nowobudowanego budynku,
* wymiana na energooszczędne urządzeń ruchomych w tym sprzęt AGD i RTV,
* wymiana instalacji elektrycznej,
* wymiana dachu,
* wymiana opraw oświetleniowych, w sytuacji, gdy nie wynika to z konieczności związanej   
  z wymianą oświetlenia,
* malowanie całych pomieszczeń w sytuacji wymiany oświetlenia.
* zakup środków transportu;
* zakup lokalu lub nieruchomości;
* koszty związane z zarządzaniem projektem;
* koszty związane z angażowaniem personelu;
* budowa nowych budynków

Informacje na podstawie dokumentu:

1. ZASADY KWALIFIKOWALNOŚCI WYDATKÓW W RAMACH REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO NA LATA 2014–2020
2. Harmonogram projektów Termomodernizacja i OZE   
   <http://fedis.pl/harmonogram-dotacji-oze-i-termomodernizacja/>